

TOMADOR: MUNICÍPIO DE PONTE ALTA DO NORTE-SC

CONTRATO Nº: Contrato não vinculado!

EMPREENDIMENTO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UNIDADE DE EDUCAÇÃO INFANTIL RECANTO DA CRIANÇA

GESTOR: Gestor não vinculado!

Cálculo do BDI - Sem desoneração sobre a folha de pagamento

Fórmula e parâmetros estabelecidos pelo Acórdão 2622/2013-TCU-Plenário

TIPOS DE OBRAS CONTEMPLADOS

Para o tipo de obra "CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS" enquadram-se: a construção e reforma de edifícios, unidades habitacionais, escolas, hospitais, hotéis, restaurantes, armazéns e depósitos, edifícios para uso agropecuário, estações para trens e metropolitanos, estádios esportivos e quadras cobertas, instalações para embarque e desembarque de passageiros (em aeroportos, rodoviárias, portos, etc.), penitenciárias e presídios, a construção de edifícios industriais (fábricas, oficinas, galpões industriais, etc.), conforme classificação, 4120-4 do CNAE 2.0. Também enquadram-se pátios, mirantes e outros edifícios de finalidade turística.

DEMONSTRATIVO BDI

Item	1º quartil	3º quartil	Proposto	Identificação
AC	3,00	5,50	0,00	Administração Central
S+G	0,80	1,00	0,00	Seguro e Garantia
R	0,97	1,27	0,00	Risco
DF	0,59	1,39	0,00	Despesas Financeiras
L	6,16	8,96	0,00	Lucro
I*	5,65	10,65	0,00	Tributos *
TOTAL			18,61	

Verificação:

18,61

limite 20.34% a 25.00% (sem desoneração)

* Em geral, os tributos (I) aplicáveis são PIS (0,65%), COFINS (3%) e ISS (variável, conforme Município, de 2 a 5% e, em alguns casos, isento).

TRIBUTOS	%
PIS**	0,65
COFINS**	3,00
Cont. Previd.	0,00
ISS	2,0
Total	5,65

(Contribuição Previdenciária sobre a receita bruta, no caso de desoneração na folha)

Declaramos que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo do ISS é de

100,00

sobre o valor da obra e a alíquota do ISS aplicável no Município é de

2,00

<< (limitado a 5,00%)

FÓRMULA

BDI calculado pela expressão:

$$BDI = \left\{ \left[\frac{1+AC}{100} + \frac{S}{100} + \frac{R}{100} + \frac{G}{100} \right] \times \left(1 + \frac{DF}{100} \right) \times \left(1 + \frac{L}{100} \right) / \left(1 - \frac{I}{100} \right) - 1 \right\} \times 100$$

PONTE ALTA DO NORTE-SC, 14 de Setembro de 2021

Eng./Arq. Responsável

Matheus Andrioli

CAU - A124213-0/SC